

**TUGAS AKHIR**  
**MANAJEMEN PEMELIHARAAN MESIN HAMMER CRUSHER**  
**DENGAN MENERAPKAN TOTAL PRODUCTIVE MAINTENANCE**  
**(TPM) DI PT SOLUSI BANGUN INDONESIA TBK**



**FREDIYANTO**  
**18262012001**

**PROGRAM STUDI TEKNIK INDUSTRI**  
**FAKULTAS TEKNOLOGI INDUSTRI**  
**UNIVERSITAS NAHDLATUL ULAMA AL GHAZALI**  
**CILACAP**  
**2023**

## PERNYATAAN ORISINALITAS TUGAS AKHIR

Yang bertanda tangan di bawah ini, saya:

Nama : Frediyanto

NIM : 18262012001

Fakultas/Prodi : Teknologi Industri/Teknik Industri

Tahun : 2018

Judul Skripsi : **MANAJEMEN PEMELIHARAAN MESIN HAMMER CRUSHER DENGAN MENERAPKAN TOTAL PRODUCTIVE MAINTENANCE (TPM) DI PT SOLUSI BANGUN INDONESIA TBK**

Menyatakan bahwa Tugas Akhir ini benar-benar orisinal/asli dibuat oleh saya sendiri, tidak dibuatkan, tidak ada unsur plagiat kecuali pada bagian-bagian yang disebutkan rujukannya. Jika suatu hari ditemukan adanya indikasi dibuat orang lain, maka saya bersedia menerima konsekuensi dari Institusi.

Demikian surat pernyataan ini dibuat dengan penuh kesadaran tanpa ada paksaan.

Cilacap, 21 Desember 2023

Yang Menyatakan



Frediyanto

NIM. 18262012001

## PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI

Sebagai Civitas Akademik Universitas Nahdlatul Ulama Al Ghazali (UNUGHA) Cilacap, saya yang bertanda tangan di bawah ini:

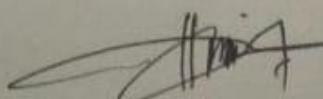
Nama : Frediyanto  
NIM : 18262012001  
Program Studi : Teknik Industri  
Fakultas : Teknologi Industri  
Jenis Karya : Tugas Akhir

Demi pengembangan ilmu pengetahuan, menyetujui untuk memberikan kepada Universitas Nahdlatul Ulama Al Ghazali (UNUGHA) Hak Bebas Royalti Nonekslusif (Non-exclusive Royalty-Free Right) atas karya ilmiah saya yang berjudul: "**MANAJEMEN PEMELIHARAAN MESIN HAMMER CRUSHER DENGAN MENERAPKAN TOTAL PRODUCTIVE MAINTENANCE (TPM) DI PT SOLUSI BANGUN INDONESIA TBK**" beserta perangkat yang ada (jika diperlukan). Dengan Hak Bebas Royalti Nonekslusif ini Universitas Nahdlatul Ulama Al Ghazali Cilacap (UNUGHA) berhak menyimpan, mengalih media/formatkan, mengelola dalam bentuk pangkalan data (database), merawat, dan mempublikasikan tugas akhir saya selama tetap mencantumkan nama saya sebagai penulis/pencipta dan sebagai pemilik Hak Cipta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya tanpa ada unsur paksaan dari pihak lain.

Cilacap, 21 Desember 2023

Yang Menyatakan



Frediyanto

NIM. 18262012001

## PENGESAHAN

Tugas Akhir Saudara,

Nama : **Frediyanto**

NIM : 18262012001

Judul : Manajemen Pemeliharaan Mesin Hammer Crusher dengan Menerapkan Total Productive Maintenance (TPM) di PT. Solusi Bangun Indonesia, TBK

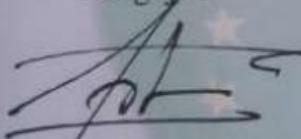
Telah disidang Tugas Akhir oleh Dewan Pengaji Fakultas Teknologi Industri Universitas Nahdlatul Ulama Al Ghazali (UNUGHA) Cilacap pada hari / tanggal :

**Sabtu, 30 Desember 2023**

Dan dapat diterima sebagai pemenuhan tugas akhir mahasiswa Program Strata 1 (S.1) Teknik Industri Fakultas Teknologi Industri pada Universitas Nahdlatul Ulama Al Ghazali (UNUGHA) Cilacap.

Mengetahui,

Pengaji 1



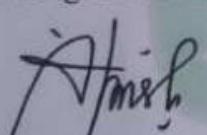
**Fatihurohman, M.T.**  
NIDN. 0609018102

Pengaji 2



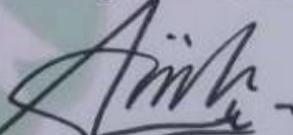
**Siti Fauzatun Wachidah, S.Si., M.Sc.**  
NIDN. 0618088602

Pembimbing 1/Ketua Sidang



**Anisha Dian Iswahyuni, ST., M.Sc.**  
NIDN. 0629048401

Pembimbing 2/Sekretaris Sidang



**Aji Kusumastuti Hendrawan, ST., MT.**  
NIDN. 0617019501



**Christiān Soolany, S.TP., M.Si.**  
NIDN. 0627128801

## **ABSTRAK**

PT. Solusi Bangun Indonesia, Tbk merupakan perusahaan BUMN yang bergerak di bidang industri proses pembuatan semen. Mesin yang digunakan untuk membuat produk semen ini salah satunya adalah mesin *Hammer crusher*. Permasalahan yang sering terjadi pada saat proses pembuatan semen menggunakan mesin *Hammer Crusher* adalah sering berhentinya mesin. Tercatat dalam satu tahun memakan waktu kurang lebih 240 jam. Hal ini dikarenakan beberapa faktor baik itu mesin, manusia, metode, material, dan lingkungan yang menyebabkan penurunan efektivitas mesin. Oleh karena itu, perlu adanya implementasi pemeliharaan secara berkala agar dapat mengurangi waktu berhentinya mesin karena kerusakan yang tidak terduga. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui tingkat efektivitas penggunaan mesin *Hammer Crusher* di PT Solusi Bangun Indonesia, Tbk. Untuk menghitung nilai efektivitas mesin *Hammer Crusher* digunakan metode *Overall Equipment Effectiveness* dan diusulkan pemeliharaan menggunakan pendekatan *total productive maintenance* (TPM). Dihasilkan nilai rata-rata *Overall Equipment Effectiveness* selama tahun 2021 yaitu 81%, dengan analisis six big losses diketahui faktor tertinggi yaitu *Setup and adjustment Losses* 5,09%, *idling and Minor Stoppage* 2,71%, *Equipment Failure (Breakdown)* 2,43%, *Reduce Speed Loss* 2%. Sehingga dibuat checklist sebagai bentuk penerapan program TPM yang kemudian dapat meningkatkan nilai OEE. Hal tersebut digunakan untuk perbaikan dalam manajemen perawatan pada mesin *hammer crusher*.

**Kata kunci:** Mesin *Hammer Crusher*, *Six Big Losses*, *Total Productive Maintenance*

## **ABSTRACT**

*PT. Solusi Bangun Indonesia, Tbk is a state-owned (BUMN) company which operates in the cement manufacturing process industry. One of the machines used to make this cement product is a hammer crusher machine. The problem that often occurs during the process of making cement using a Hammer Crusher machine is that the machine often stops. It is recorded that one year takes approximately 240 hours. This is due to several factors, including machines, humans, methods, materials and the environment, which cause a decrease in machine effectiveness. Therefore, it is necessary to implement regular maintenance to reduce machine downtime due to unexpected damage. This research aims to determine the level of effectiveness of using the Hammer Crusher machine at PT Solusi Bangun Indonesia, Tbk. To calculate the effectiveness value of the Hammer Crusher machine, the Overall Equipment Effectiveness method is used and maintenance is proposed using the total productive maintenance (TPM) approach. The resulting average value for Overall Equipment Effectiveness during 2021 is 81.%, with the six big losses analysis it is known that the highest factors are Setup and adjustment Losses 5.09%, idling and Minor Stoppage 2.71%, Equipment Failure (Breakdown) 2.43%, Reduce Speed Loss 2%. So a checklist was created as a form of implementing the TPM program which could then increase the OEE value. This is used to improve maintenance management on hammer crusher machines.*

**Keywords:** Hammer Crusher Machines, Six, Big Losses, Total Productive Maintenance

## KATA PENGANTAR



*Assalamu 'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh,*

Puji syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT, karena hanya dengan berkat dan rahmat-Nya penulis dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini dengan judul

### **MANAJEMEN PEMELIHARAAN MESIN HAMMER CRUSHER DENGAN MENERAPKAN TOTAL PRODUCTIVE MAINTENANCE (TPM) DI PT SOLUSI BANGUN INDONESIA, TBK**

Tugas Akhir disusun sebagai salah satu syarat untuk menyelesaikan pendidikan pada Program Studi Sarjana Teknik Industri Fakulta Teknologi Industri Universitas Nahdlatul Ulama Al Ghazali dan untuk memperoleh gelar Sarjana (S).

Penulis menyadari bahwa dalam penyusunan laporan akhir ini masih terdapat kekurangan dan kekeliruan, baik mengenai isi maupun cara penulisan. Untuk itu penulis sangat mengharapkan saran dan kritik yang bersifat membangun. Semoga laporan dan perancangan tugas akhir ini dapat bermanfaat bagi semua.

*Wassamu 'alaikum Warahmatullahi Wabarakatuh.*

Cilacap, 21 Desember2023

Frediyanto

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL .....	I
PERNYATAAN ORISINALITAS TUGAS AKHIR .....	ii
PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI .....	iii
HALAMAN PENGESAHAN .....	iv
ABSTRAK.....	v
<i>ABSTRACT</i> .....	vi
KATA PENGANTAR .....	vii
DAFTAR ISI .....	viii
DAFTAR TABEL .....	x
DAFTAR GAMBAR.....	xi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1    Latar Belakang Masalah .....	1
1.2    Rumusan Masalah .....	3
1.3    Batasan Masalah.....	3
1.4    Tujuan Penelitian.....	3
BAB II LANDASAN TEORI.....	5
2.1    Definisi dan Fungsi Manajemen.....	5
2.1.1    Definisi Manajemen.....	5
2.1.2    Fungsi Manajemen .....	6
2.2    Pemeliharaan ( <i>Maintenance</i> ).....	7
2.2.1    Pengertian Pemeliharaan.....	7
2.2.2    Kegiatan Pemeliharaan.....	7
2.2.3    Jenis-jenis Pemeliharaan .....	8
2.2.4    Faktor Pengaruh Sistem Pemeliharaan.....	11
2.2.5    Tujuan Pemeliharaan.....	12
2.2.6    Fungsi Pemeliharaan .....	13
2.3 <i>Total Productive Maintenance (TPM)</i> .....	13
2.3.1    Pengertian <i>Total Productive Maintenance (TPM)</i> .....	13

2.3.2	Manfaat <i>Total Productive Maintenance</i> (TPM).....	14
2.4	Analisa Produktifitas: <i>Six Big Losses</i> (Enam Kerugian Besar) .....	14
2.5	<i>Overall Equipment Effectiveness</i> (OEE) .....	17
2.5.1	<i>Net Availability Index</i> .....	17
2.5.2	<i>Production Rate Index</i> .....	18
2.5.3	<i>Rate of Quality Product</i> .....	18
2.5.4	Diagram Sebab Akibat ( <i>Cause and Effect Diagram</i> ).....	19
2.6	Penelitian Sebelumnya .....	20
	<b>BAB III METODOLOGI PENELITIAN .....</b>	<b>23</b>
3.1	Tempat dan Waktu Penelitian .....	23
3.2	Metode Pengumpulan Data .....	23
3.3	Pengolahan Data.....	23
3.4	Analisis Pemecahan Masalah .....	24
3.5	FlowChart Penelitian.....	25
	<b>BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>26</b>
4.1	Gambaran Umum Perusahaan .....	26
4.1.1	Sejarah Perusahaan.....	26
4.1.2	Struktur Organisasi.....	28
4.1.3	Visi dan Misi Perusahaan .....	29
4.2	Mesin Hammer Crusher.....	29
4.2.1	Spesifikasi Mesin Hammer Crusher .....	29
4.2.2	Bagian-Bagian Mesin Hammer Crusher .....	31
4.3	Pengolahan Data .....	38
4.4	Analisis dan Pemecahan Masalah.....	43
4.5	Penerapan TPM ( <i>Total Productive Maintenance</i> ) .....	48
	<b>BAB V KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>71</b>
5.1	Kesimpulan .....	71
5.2	Saran .....	72
	<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>73</b>
	<b>LAMPIRAN .....</b>	<b>75</b>

## **DAFTAR TABEL**

Tabel 2.1 Tabel Penelitian Sebelumnya.....	20
Tabel 4.1 Waktu Operasi Limestone Crusher Januari-Desember 2021.....	40
Tabel 4.2 <i>Net Availability Index</i> .....	41
Tabel 4.3 <i>Production Rate Index</i> .....	41
Tabel 4.4 <i>Overall Equipment Efficiency</i> .....	42
Tabel 4.5 Contoh Usulan CheckSheet Harian Hummer Crusher.....	58
Tabel 4.6 <i>Focussed Improvement</i> .....	61
Tabel 4.7 <i>Planned Maintenance</i> .....	66
Tabel 4.8 <i>Training and Education</i> .....	66
Tabel 4.9 <i>Autonomous Maintenance</i> .....	67
Tabel 4.10 <i>Quality Maintenance</i> .....	67
Tabel 4.11 <i>Office TPM</i> .....	68
Tabel 4.12 <i>Safety, Hygiene and Environment</i> (SHE) .....	68
Tabel 4.13 <i>Tools Management</i> .....	70

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Contoh Diagram Sebab Akibat ( <i>Fishbone</i> ).....	19
Gambar 3.1 FlowChart Penelitian .....	25
Gambar 4.1 Struktur Organisasi PT. SBI .....	28
Gambar 4.2 Mesin Hammer Crusher .....	30
Gambar 4.3 Rotor Assembly .....	32
Gambar 4.4 Breaker Plate.....	34
Gambar 4.5 Cleaning Bar Assembly .....	35
Gambar 4.6 Grate Bar .....	36
Gambar 4.7 Circulating Oil System.....	37
Gambar 4.8 Motor Drive .....	38
Gambar 4.9 Tampilan Sistem Informasi PT. SBI .....	39
Gambar 4.10 Diagram Rencana dan Aktual Produksi Limestone Crusher.....	39
Gambar 4.11 RCA Idle Time dan Minor Stopages.....	44
Gambar 4.12 RCA Breakdown Losess .....	45
Gambar 4.13 RCA Bolt Breaker Plate .....	46
Gambar 4.14 Breaker Plate .....	46
Gambar 4.15 Bagian dalam hammer crusher.....	47
Gambar 4.16 Bolt Breaker Plate .....	47
Gambar 4.17 Bolt Breaker Plate Patah .....	48
Gambar 4.18 Bolt Breaker Plate Patah dan Serpihan logam pada Hummer Crusher.....	50
Gambar 4.19 Usulan Prosedur Penerapan 5S .....	60
Gambar 4.20 Usulan Standar 5S.....	62
Gambar 4.21 Usulan Standar Perawatan CLIT.....	65
Gambar 4.22 Usulan Kesehatan dan Keselamatan Kerja .....	69
Gambar 4.23 Usulan Standar Checklist SHE .....	69

